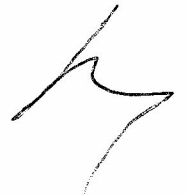


**ASOCIACIÓN AMIGOS DEL GOLF
SANTA MARINA**

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

26 DE MARZO DE 2016

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping curve that ends in a small hook.

AGENDA



1. Informe sobre el proceso de liquidación de los activos de Golf Santa Marina S.L.
2. Informe sobre la evolución del número de asociados en 2015
3. Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas de pérdidas y ganancias y balance al 31 de Diciembre de 2015
4. Estadísticas de juego 2015
5. Examen y aprobación, en su caso, de las tarifas a aplicar en el ejercicio 2016
6. Examen y aprobación, en su caso, del Presupuesto 2016
7. Plan de inversiones futuras
8. Propuesta a la Junta General Ordinaria de LRGSA de acordar cumplir el plazo máximo legal para el cierre de dicha ampliación de capital
9. Fijación del precio de las acciones a emitir tras el cierre de la ampliación en curso de La Revilla Golf SA a proponer a su Junta General
10. Aprobación si procede de las modificaciones en el Reglamento de Régimen Interior del Club de Golf Santa Marina
11. Ruegos y preguntas

1 - INFORME SOBRE EL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE LOS ACTIVOS DE GOLF SANTA MARINA S.L.

2 EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE ASOCIADOS



	1 de Enero de 2015			Altas	Bajas	Neto	31 de Diciembre de 2015		
	Nº	%	%				Nº	%	%
Cabezas de Familia	324	100,00%	55,57%	16	6	10	334	100,00%	56,60%
Cantabria	132	40,70%	67,35%	4	5	-1	131	39,20%	68,20%
Resto	192	59,30%	49,61%	12	1	11	203	60,80%	51,00%
Consorte	86	100,00%	14,75%	9	5	4	90	100,00%	15,30%
Cantabria	23	26,70%	11,73%	2	1	1	24	26,70%	12,50%
Resto	63	73,30%	16,28%	7	4	3	66	73,30%	16,60%
Hijos entre 14 y 27 años	66	100,00%	11,32%	3	12	-9	57	437,50%	9,70%
Cantabria	12	18,20%	6,12%	3	4	-1	11	19,30%	5,70%
Resto	54	81,80%	13,95%	0	8	-8	46	418,20%	11,60%
Hijos menores 14 años	107	100,00%	18,35%	11	9	2	109	100,00%	18,50%
Cantabria	29	27,10%	14,80%	0	3	-3	26	23,90%	13,50%
Resto	78	72,90%	20,16%	11	6	5	83	76,20%	20,90%
Total Asociados	583	100,00%	100,00%	39	32	7	590	100,00%	100,00%
Cantabria	196	33,62%	100,00%	9	13	-4	192	32,50%	100,00%
Resto	387	66,38%	100,00%	30	19	11	398	67,50%	100,00%
CF socios minorit. GSMSL (% CF)	108	100,00%	36,24%	0	0	0	108	100,00%	36,24
Cantabria	57	52,78%	34,76%	0	0	0	57	52,80%	34,76
Resto	51	47,22%	38,06%	0	0	0	51	47,22%	38,06

3 - EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LAS CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANACIAS Y BALANCE AL 31.12.2015

3.1 CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2015



INGRESOS	494.462,17 €
INGRESOS POR CUOTAS	361.702,00 €
INGRESOS POR ACTIVIDAD DEPORTIVA	131.359,72 €
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN DE HOSTELERIA	1.400,45 €
GASTOS	-374.026,61 €
PERSONAL	-157.915,51 €
MANTENIMIENTO DEL CAMPO	-144.721,41 €
SUMINISTROS	-38.828,64 €
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-32.561,05 €
RESULTADO ANTES DE GASTOS EXTRAORDINARIOS	120.435,56 €
GASTOS EXTRAORDINARIOS	-128.782,20 €
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	-8.346,64 €
IMPUESTOS	0,00 €
BENEFICIOS DESPUÉS DE IMPUESTOS	-8.346,64 €

3.2 BALANCE AL 31.12.2015



ACTIVO	
ACTIVO NO CORRIENTE	609,01 €
Inversiones financieras a largo plazo	609,01 €
ACTIVO CORRIENTE	61.352,77 €
Existencias	164,90 €
Deudores de la actividad propia	3.598,47 €
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	16.670,77 €
Tesorería	40.918,63 €
TOTAL ACTIVO	61.961,78 €

PASIVO	
PATRIMONIO NETO	-7.018,70 €
PASIVO CORRIENTE	68.980,48 €
Deudas a corto plazo	10,00 €
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	68.970,48 €
TOTAL PASIVO	61.961,78 €

3.3 COMPARATIVA C.R. REAL 2014 - REAL 2015



	Real 2014	%	Real 2015	%	Desviación	%
INGRESOS						
INGRESOS POR CUOTAS	319.578,00 €	74,10%	361.702,00 €	73,20%	42.124,00 €	13,20%
INGRESOS POR ACTIVIDAD DEPORTIVA	107.551,06 €	24,90%	131.359,72 €	26,60%	23.808,66 €	22,10%
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN DE HOSTELERIA	3.951,34 €	0,90%	1.400,45 €	0,30%	-2.550,89 €	-64,60%
TOTAL INGRESOS	431.080,40 €	100,00%	494.462,17 €	100,00%	63.381,77 €	14,70%
GASTOS						
PERSONAL	-145.984,00 €	34,70%	-157.915,51 €	31,40%	-11.931,51 €	8,20%
MANTENIMIENTO DEL CAMPO	-138.343,94 €	32,90%	-144.721,41 €	28,80%	-6.377,47 €	4,60%
SUMINISTROS	-39.776,02 €	9,50%	-38.828,64 €	7,70%	947,38 €	-2,40%
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-25.655,17 €	6,10%	-32.561,05 €	6,50%	-6.905,88 €	26,90%
REGULACION DE IVA	5.668,72 €	-1,30%	0,00 €	0,00%	-5.668,72 €	
GASTOS DE EXPLOTACION	-344.090,41 €	81,90%	-374.026,61 €	74,40%	-29.936,20 €	8,70%
GASTOS EXTRAORDINARIOS	-76.166,10 €	18,10%	-128.782,20 €	25,60%	-52.616,10 €	69,10%
TOTAL GASTOS	-420.256,51 €	100,00%	-502.808,81 €	100,00%	-82.552,30 €	19,60%
RESULTADO						
RESULTADO DE EXPLOTACION	86.989,99 €	20,20%	120.435,56 €	24,40%	33.445,57 €	38,40%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	10.823,89 €	2,50%	-8.346,64 €	-1,70%	-19.170,53 €	-177,10%
IMPUESTOS	-372,92 €	-0,10%	0,00 €	0,00%	372,92 €	-100,00%
BENEFICIOS DESPUES DE IMPUESTOS	10.450,97 €	2,40%	-8.346,64 €	-1,70%	-18.797,61 €	-179,90%

3.4 COMPARATIVA C. R. PRESUPUESTO 2015 - REAL 2015



	Presupuesto 2105	%	Real 2015	%	Desviación	%
INGRESOS						
INGRESOS POR CUOTAS	363.517,00 €	70,50%	361.702,00 €	73,20%	-1.815,00 €	-0,50%
INGRESOS POR ACTIVIDAD DEPORTIVA	138.096,85 €	26,80%	131.359,72 €	26,60%	-6.737,13 €	-4,90%
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN DE HOSTELERIA	14.000,00 €	2,70%	1.400,45 €	0,30%	-12.599,55 €	-90,00%
TOTAL INGRESOS	515.613,85 €	100,00%	494.462,17 €	100,00%	-21.151,68 €	-4,10%
GASTOS						
PERSONAL	-157.323,80 €	35,60%	-157.915,51 €	42,20%	-591,71 €	0,40%
MANTENIMIENTO DEL CAMPO	-134.190,12 €	30,40%	-144.721,41 €	38,70%	-10.531,29 €	7,80%
SUMINISTROS	-42.090,00 €	9,50%	-38.828,64 €	10,40%	3.261,36 €	-7,70%
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-28.870,66 €	6,50%	-32.561,05 €	8,70%	-3.690,85 €	12,80%
REGULACION DE IVA	5.668,72 €	-1,30%	0,00 €	0,00%	-5.668,72 €	
GASTOS DE EXPLOTACION	-356.805,86 €	80,80%	-374.026,61 €	100,00%	-17.220,75 €	4,80%
GASTOS EXTRAORDINARIOS	-84.949,53 €	19,20%	-128.782,20 €	25,60%	-43.832,67 €	51,60%
TOTAL GASTOS	-441.755,39 €	100,00%	-502.808,81 €	100,00%	-61.053,42 €	13,80%
RESULTADO						
RESULTADO DE EXPLOTACION	158.807,99 €	30,80%	120.435,56 €	24,40%	-38.372,43 €	-24,20%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	73.858,46 €	14,30%	-8.346,64 €	24,40%	-82.205,10 €	-111,30%

3.5 GASTOS EXTRAORDINARIOS 2015



GASTOS EXTRAORDINARIOS 2015	-128.782,20 €
Reparación bombas de riego	-3.503,98 €
Reparación de puentes 3,13 y 14, acondicionamiento 11,12,15,17	-24.500,80 €
Arenas en calles, primavera y otoño	-15.931,99 €
Preparación zona de prácticas en el 16	0,00 €
Reparación buguies	0,00 €
Caldera Pelet Oficina	-1.442,89 €
Proyecto de ingeniería sobre protección del green del 15 y justificación al juzgado de las inversiones realizadas.	-4.713,06 €
Retención tierras en Argayo 10	-19.428,97 €
Zona para almacenamiento de arenas sin muros	0,00 €
Asesoría Jurídica	-14.192,40 €
Desbroces y podas	-9.111,83 €
Reparación sistema riego	-27.890,73 €
Limpieza de rios	-5.665,13 €
Mobiliario campo	-2.400,42 €

4 – ESTADÍSTICAS DE JUEGO 2015



4.1 SOCIOS QUE HAN JUGADO EN EL AÑO



SOCIOS QUE HAN JUGADO ALGUNA VEZ EN 2014

SOCIOS QUE HAN JUGADO ALGUNA VEZ EN 2015

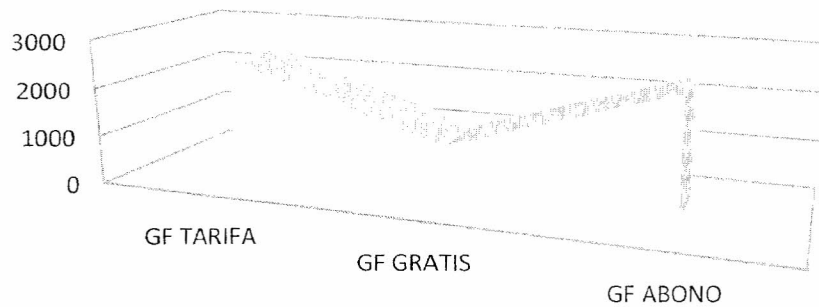
CF	CONY.	HIJO	TOTAL	%		CF	CONY	HIJO	TOTAL	%
91,00%	75,00%	30,80%	77,00%		CANTABRIA	87,00%	95,80%	59,50%	82,80%	
121	18	12	151	42,50%	JUGADORES	115	23	22	160	39,41%
133	24	39	196	33,60%	SOCIOS	131	24	37	192	32,50%
70,20%	56,30%	25,60%	52,60%		RESTO	74,90%	65,20%	40,30%	62,10%	
134	36	34	204	57,50%	JUGADORES	151	43	52	246	60,60%
191	64	133	388	66,40%	SOCIOS	203	66	129	398	67,50%
78,70%	61,40%	26,70%	60,80%		TOTAL	79,60%	73,30%	44,60%	68,80%	
255	54	46	355	100,00%	JUGADORES	266	66	74	406	100,00%
324	88	172	584	100,00%	SOCIOS	334	90	166	590	100,00%

4.2 GREENFEES SOCIOS 2015



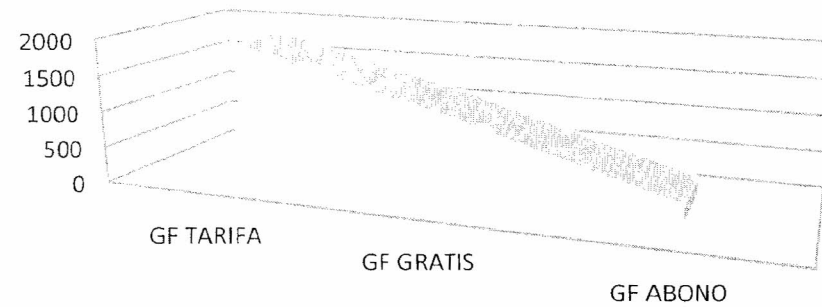
Green Fees										
	Jugados	%	Grf. tarifa	%	Grf. gratis	%	Grf. abono	%	TOTAL	Nº ABONOS
CANTABRIA	5948	64,80%	2462	41,39%	1049	17,64%	2437	40,97%	100,00%	22
RESTO	3232	35,20%	1860	57,55%	1118	34,59%	254	7,86%	100,00%	4
TOTAL	9180	100,00%	4322	47,08%	2167	23,61%	2691	29,31%	100,00%	26

CANTABRIA



	GF TARIFA	GF GRATIS	GF ABONO
CANTABRIA	2462	1049	2437

RESTO



	GF TARIFA	GF GRATIS	GF ABONO
RESTO	1860	1118	254

4.3 FRECUENCIA DE JUEGO



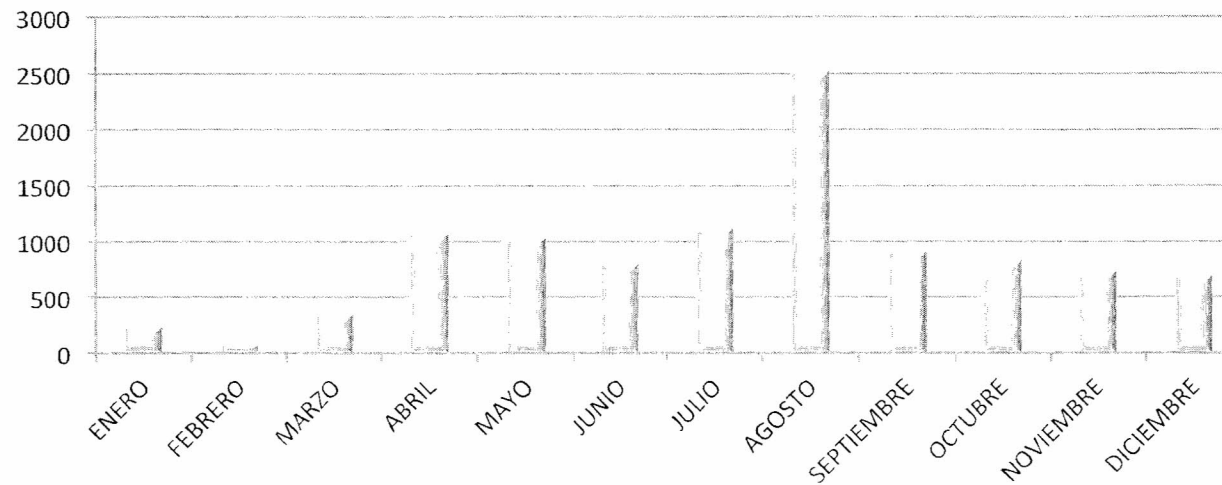
	2015	0-10	11-20	21-30	31-40	41-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	101-110	111-120	121-130	131-140	141---	TOTAL
LOCAL	Nº JUGADS.	44	17	19	14	20	6	6	8	3	3	3	4	3	3	7	160
	% TOTAL	27,50%	10,60%	11,90%	8,80%	12,50%	3,80%	3,80%	5,00%	1,90%	1,90%	1,90%	2,50%	1,90%	1,90%	4,40%	100,00%
	% ACUMD.	27,50%	38,10%	50,00%	58,80%	71,30%	75,10%	78,90%	83,90%	85,80%	87,70%	89,40%	91,80%	93,70%	95,60%	100,00%	
RESTO	Nº JUGADS.	141	55	16	10	7	8	3	1	2	3	0	0	0	0	0	246
	% TOTAL	57,30%	22,40%	6,50%	4,10%	2,80%	3,30%	1,20%	0,40%	0,80%	1,20%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
	% ACUMD.	57,10%	79,40%	85,80%	89,90%	93,10%	96,40%	97,60%	98,00%	98,80%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
TOTAL	Nº JUGADS.	185	72	35	24	27	14	9	9	5	6	3	4	3	3	7	406
	% TOTAL	45,60%	17,70%	8,60%	5,90%	6,70%	3,40%	2,20%	2,20%	1,20%	1,50%	0,70%	1,00%	0,70%	0,70%	1,70%	100,00%
	% ACUMD.	45,60%	63,30%	71,90%	77,80%	84,50%	87,90%	90,10%	92,40%	93,60%	95,10%	95,80%	96,80%	97,50%	98,30%	100,00%	

4.4 GREENFEES MENSUALIZADO

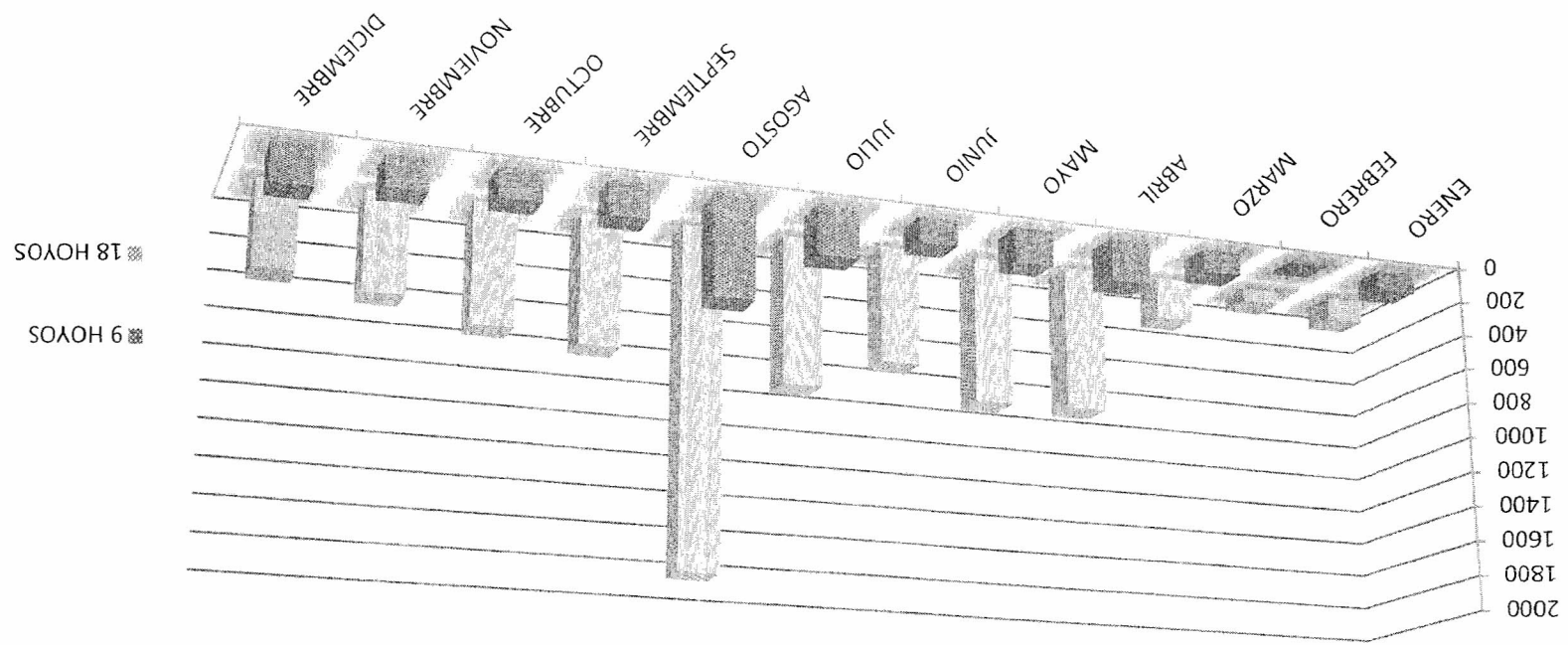


	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPT	OCT	NOV	DIC	TOTAL
GREENFEES	245	92	366	1075	1036	816	1132	2520	925	844	737	705	10493

TOTAL GREENFEES SALIDAS Y TORNEOS

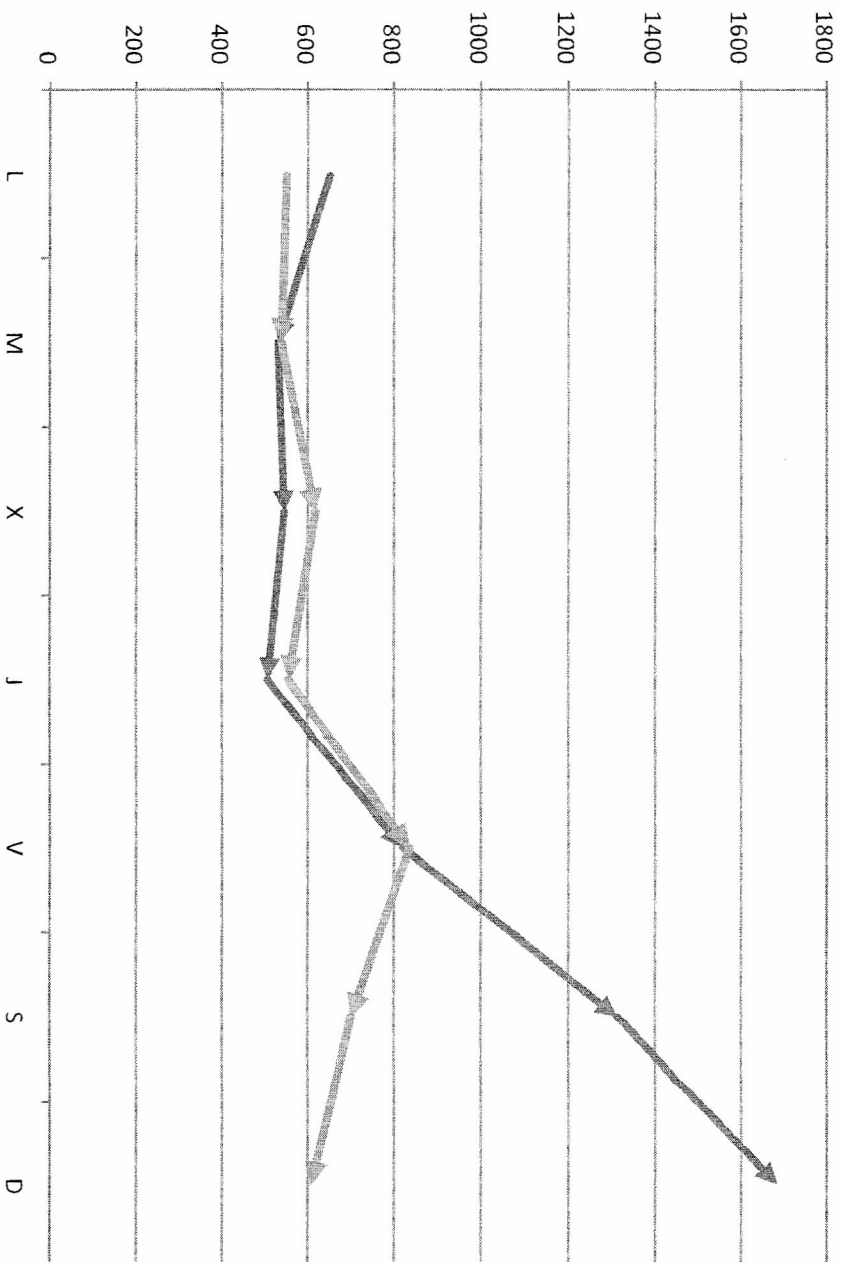


Handwritten signature or mark.



4.5 GREENFEES DE 9 Y 18 HOYOS MENSUALIZADOS
9 HOYOS 2.457 GF – 18 HOYOS 8005GF – TOTAL 10462 GF

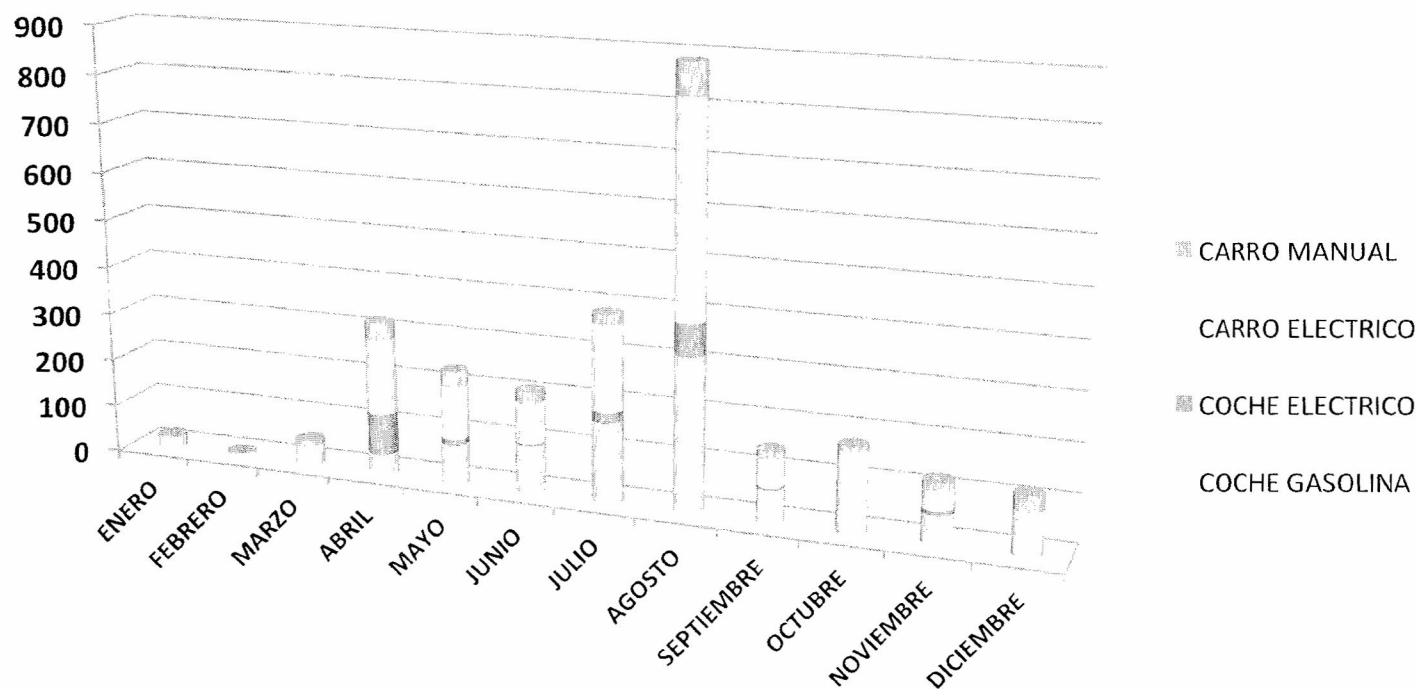
4.6 FRANJA HORARIA ANUAL



— 08:00 a 14:00
- - - 14:10 a 21:00

4.7 SERVICIOS MENSUALIZADOS

	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPT	OCT	NOV	DIC	TOTAL
COCHE GASOLINA	11	1	18	42	82	100	166	319	70	78	61	59	1007
COCHE ELECTRICO	0	0	0	87	13	4	22	67	5	0	9	0	207
CARRO ELECTRICO	11	5	24	157	109	84	179	435	58	90	39	29	1220
CARRO MANUAL	3	0	11	37	33	24	21	66	15	8	17	33	268
TOTALES	25	6	53	323	237	212	388	887	148	176	126	121	2702



4.8 RESUMEN DE ACTIVIDAD



	2014			2015			INCREMENTO
	9 HOYOS	18 HOYOS	TOTAL	9 HOYOS	18 HOYOS	TOTAL	%
GOLF SOCIOS	1108	4969	6077	2080	6192	8272	24,11
GOLF VISITANTE		240	240		110	110	-54,16%
PROFESIONAL + ENTRENAMIENTO		45	45		32	32	-28,88%
GOLF INVITADO	176	382	558	377	556	933	67,2
INSCRIPCIONES TORNEOS SOCIOS		527	527		877	877	66,41%
INSCRIPCIONES TORNEOS NO SOCIOS		198	198		238	238	20,20%
GREEN FEES CONCIERTOS EMPRESAS		4	4		50	50	1150,00%
ALQUILER BUGGIES GASOLINA			1194			1007	-15,66%
ALQUILER BUGGIES ELETRICOS			0			207	
ALQUILER CARRO ELECTRICO			797			1220	53,07
PADEL SOCIO			61			31	-49,18%
NUMERO DE CLASES DE GOLF			501			442	-11,77%
ALUMNOS DE CLASES DE GOLF			90			115	27,77%
CAMPO DE PRÁCTICAS			5783			4968	-14,09%

5 TARIFAS



Cuotas

Cuota trimestral Cabeza de Familia	225 €
Cuota trimestral 1 y 2 Miembro de Familia	114 €
Cuota trimestral a partir del 3 Miembro	57 €
Cuota trimestral a partir de 27 años	225 €
Cuota menores de 14 años.	Gratuita

Green Fee / Pruebas

Green Fee 18 hoyos	7 €
Green Fee 9 hoyos	5 €
Green Fee asociados menores de 14 años.	Gratuito
Inscripción Pruebas	19 €
Todos los socios tendrán derecho a 8 salidas consecutivas gratuitas anuales.	8

5.1 TARIFAS

Alquileres / Servicios

Taquilla vestuario anual	50 €
Custodia carro eléctrico, bolsa y carga batería anual	165 €
Custodia moto eléctrica, bolsa y carga batería anual	330 €
Custodia de bolsa/carro manual anual	44 €
Custodia carro eléctrico, bolsa y carga batería mensual	28 €
Custodia moto eléctrica, bolsa y carga batería mensual	55 €
Custodia bolsa mensual	17 €
Alquiler coche eléctrico 18 hoyos	33 €
Alquiler coche de gasolina 18 hoyos	22 €
Alquiler coche eléctrico 9 hoyos.	20 €
Alquiler coche de gasolina 9 hoyos.	14 €
Alquiler carro eléctrico 18 hoyos.	11 €
Alquiler carro eléctrico 9 hoyos .	7 €
Alquiler carro manual	2,50 €
Ficha de bolas campo de practicas (34 bolas)	1,50 €
Alquiler palo	6 €
Alquiler juego de palos	22 €
Alquiler pista de padel (1hora y 1/2)	11 €

5.2 TARIFAS



Abonos

Abono anual de green fee	330 €
Abono de 20 fichas	20 €
Abono de 20 días de alquiler de coche eléctrico	330 €
Abono de 20 días de alquiler de coche de gasolina	292 €
Abono de 20 días de alquiler de carro eléctrico	150 €
Abono de 10 invitaciones	260 €
Abono de 10 invitaciones de fines de semana y festivos	325 €

Invitados

Green fee de 18 hoyos	40 €
Green fee de 18 hoyos de fines de semana y festivos	50 €
Green fee de 9 hoyos	22 €
Green fee de 9 hoyos de fines de semana y festivos	30 €
Inscripción pruebas	40 €

Un NO SOCIO solamente podrá hacer uso de un máximo de 5 invitaciones al año, de las cuales, solamente una podrá ser utilizada durante el mes de agosto.

El socio deberá acompañar en todo momento a sus invitados

5.3 TARIFAS

Visitantes

Green Fee temporada alta	135 €
Green Fee temporada alta, fines de semana y festivos	170 €
Green Fee temporada baja	70 €
Green Fee temporada baja, fines de semana y festivos	90 €
Alquiler coche eléctrico	55 €
Alquiler coche de gasolina	40 €
Alquiler carro eléctrico	18 €
Alquiler carro manual	6 €
Alquiler juego de palos	30 €
Alquiler palo suelto	6 €
Inscripción a pruebas temporada alta	140 €
Inscripción a pruebas temporada baja	60 €
Temporada alta (Semana Santa y mes de Agosto)	
Temporada baja (resto del año)	

5.4 TARIFAS



Eventos y Bodas	
EVENTOS	No se podrá cerrar la Casa Club al 100%, siempre habrá servicio de cafetería y restaurante En Agosto y Semana Santa no se podrán celebrar eventos
	1.500 € + IVA
BODAS	Las bodas sólo se podrán realizar en horario de tarde/noche
	No se podrá cerrar la Casa Club al 100%, siempre habrá servicio de cafetería y restaurante
	3 días de trabajo para el montaje de carpas y preparación
	Las carpas sólo se pondrán montar en la zona habilitada para ellas (campa al lado del Pádel)
	Casa Club no tiene utilidad (baños en vestuarios)
	Los jardines y porche de la Casa Club sólo se podrán utilizar para recepción, lunch y baile
	SOCIOS 3.000€ + IVA NO SOCIOS 4.500 € + IVA

6 PRESUPUESTO 2016



	Presupuesto 2016	%	Real 2015	%	Desviación	%
INGRESOS						
INGRESOS POR CUOTAS	361.960,00 €	71,24%	361.702,00 €	73,15%	-258,00 €	0,00%
INGRESOS POR ACTIVIDAD DEPORTIVA	146.098,90 €	28,76%	131.359,72 €	26,57%	-14.739,18 €	-10,09%
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN DE HOSTELERIA	0,00 €	0,00%	1.400,45 €	0,28%	1.400,45 €	
TOTAL INGRESOS	508.058,90 €	100,00%	494.462,17 €	100,00%	-13.596,73 €	-2,68%
GASTOS						
PERSONAL	-164.016,58 €	38,13%	-157.915,51 €	31,41%	6.101,07 €	-3,72%
MANTENIMIENTO DEL CAMPO	-148.148,12 €	34,45%	-144.721,41 €	28,78%	3.426,71 €	-2,31%
SUMINISTROS	-41.390,00 €	9,62%	-38.828,64 €	7,72%	2.561,36 €	-6,19%
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-38.467,76 €	8,95%	-32.561,05 €	6,48%	5.906,71 €	-15,35%
REGULACION DE IVA	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00%	0,00 €	
GASTOS DE EXPLOTACION	-392.022,46 €	91,15%	-374.026,61 €	74,39%	17.995,85 €	-4,59%
GASTOS EXTRAORDINARIOS	-38.086,00 €	8,85%	-128.782,20 €	25,61%	90.692,20 €	238,12%
TOTAL GASTOS	-430.108,46 €	100,00%	-502.808,81 €	100,00%	-72.700,35 €	16,90%
RESULTADO						
RESULTADO DE EXPLOTACION	116.036,44 €		120.435,56 €		4.399,12 €	3,79%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	77.950,44 €		-8.346,64 €		-86.297,08 €	-110,71%

6.1 GASTOS EXTRAORDINARIOS 2016



GASTOS EXTRAORDINARIOS PRERSUPUESTADOS PARA EL 2016	-38.086,00 €
Arenas en calles, primavera y otoño	-16.000,00 €
Puerta caseta de bombeo y captación	-2.600,00 €
Podas	-2.500,00 €
Reparación sistema de riego	-6.000,00 €
Desbroces	-10.986,00 €

7 PLAN DE INVERSIONES FUTURAS



PLAN MAESTRO. PROYECTO Y LICENCIAS	30.000,00 €
MEJORAS EN EL CAMPO DE GOLF	195.263,00 €
Reparación puentes 9, 12 .	13.200,00 €
Caminos: ensanche calle del 7 y bajadas 8, 9 y 11	32.925,00 €
Hormigón así camino acceso 4 y 13	15.200,00 €
Limpieza laderas 4, green del 6, tee del 7 y bajada tee 9	3.000,00 €
Cubrir escollera green del 15 con madera según instrucciones de CHN	2.520,00 €
Protección de la estación captación agua según instrucciones CHN	5.690,00 €
Muro de protección green del 3	4.780,00 €
Ampliación cancha de practicas	7.000,00 €
Agrandar tees de salida para mejorar su mantenimiento	15.000,00 €
Suministro agua potable servicio en tee del 6 y nueva caseta en segunda vuelta	19.688,00 €
Reparación y reglaje de red de riego. Ordenador	4.000,00 €
Parque de maquinaria necesario (incremento de la cuota mensual actual)	30.000,00 €
Saneamiento desagües a ambos lados de la calle del 12 y el tee y calle del 14.	10.140,00 €
Cajoneras de hormigón para áridos y arena	7.420,00 €
Batería energía reactiva	7.000,00 €
Puente nuevo en isla del 14 y 3	13.200,00 €
Eliminación sombras en los greens.	2.500,00 €
Reclamar eliminación de vertidos del Tejo en tee del 14.	
Puertas de la caseta de captación y de la sala de bombas	2.000,00 €

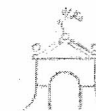
7.1 PLAN DE INVERSIONES FUTURAS



SANTA MARINA

CASA CLUB	647.300,00 €
Unificar plataforma jardín	2.800,00 €
Arreglo tejado	24.000,00 €
Mejoras en cocina	80.000,00 €
Aprovechamiento integral del espacio y ampliación cuartos de baños	500.000,00 €
Gimnasio	40.000,00 €
Wifi	500,00 €
CONTROL DE ACCESO	62.000,00 €
Vallado instalaciones	44.000,00 €
Tarjeta con chip	6.000,00 €
Puerta de entrada y control visual entrada y tees	12.000,00 €
AMPLIACIONES DEPORTIVAS	703.000,00 €
Dos pistas de tenis	70.000,00 €
Sustitución máquina expendedora de bolas	6.000,00 €
9 hoyos para niños	300.000,00 €
Cubrir pistas de padel con luz	60.000,00 €
Bolera	10.000,00 €
Casa club familiar	200.000,00 €
Piscina	40.000,00 €
Zona infantil con suelo de arena	17.000,00 €
GRAN ESTIMACION DE INVERSIONES	1.667.668,00 €

7.2 SIMULACION DE INGRESOS ADICIONALES SI EL % DE VENTAS ANUALES DE ACCIONES ADICIONALES SOBRE EL TOTAL ACCIONES EN EL AÑO ES DEL 50%



SANTA MARINA
GOLF CLUB

INGRESO ANUAL MEDIO DE CUOTAS POR UNIDAD FAMILIAR (ACTUAL UBSE DE 287,539€ MÁS AUGE SOLO LA CUOTA ANUAL DE 1 CF = 900€) **1.085,00 €** **20,56%**

INGRESO POR CABEZA DE FAMILIA POR SUSCRIPCION DE ACCION DE LA REVILLA GOLF **5.000,00 €**

NUEVOS CABEZA DE FAMILIA ANUALES **20**

INGRESOS ADICIONALES SI EL % DE VENTAS DE ACCIONES ADICIONALES SUSCRITAS EN LA PRIMERA AMPLIACION POR ALGUNOS SOCIOS SOBRE EL TOTAL ACCIONES EN EL AÑO ES DEL 50%	ANO	ACUMULADO	Nº CF
	1	41.200,08 €	354
	2	35.600,24 €	374
	3	55.200,48 €	394
	4	99.900,80 €	414
	5	169.401,20 €	434
	6	264.101,68 €	454
	7	383.802,24 €	474
	8	528.402,88 €	494
	9	748.103,60 €	514
	10	1.028.504,40 €	534
	11	1.367.205,28 €	554
	12	1.727.606,24 €	574
	13	2.109.707,28 €	594
	14	2.513.508,40 €	614
	15	2.939.009,60 €	634
	16	3.386.210,88 €	654
	17	3.855.112,24 €	674
	18	4.345.713,68 €	694
	19	4.858.015,20 €	714
	20	5.392.016,80 €	734



8 – PROPUESTA FECHA DE CIERRE DE LA AMPLIACIÓN EN CURSO EN LA LRGSA

9 – FIJACIÓN PRECIO DE LA ACCIÓN A PROPONER A LA JUNTA GENERAL DE LRGSA

10 REGLAMENTO PARA LA RENOVACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA



1. Todos los socios mayores de 18 años podrán votar y ser miembros de candidaturas, siempre que no se encuentren inmersos en ningún régimen sancionador.
2. Candidaturas completas.
3. Las elecciones se convocarán con seis meses de antelación y dos meses antes se han de presentar las candidaturas.
4. Las candidaturas han de presentar su programas electorales y la presentación de sus miembros.
5. Un mes y medio antes de la Asamblea General donde se celebre la elección, el Secretario enviará a todos los asociados las presentaciones de todas las candidaturas.
6. En la Asamblea de las elecciones, los Presidentes de las distintas candidaturas harán su presentación.
7. Si hay una sola candidatura, ésta saldrá elegida si consigue la mitad más uno de los presentes y representados, pudiéndose repetir la votación para conseguir dicha mayoría tres veces.
8. Si hay más de una candidatura, saldrá elegida la que más votos consiga, siempre que sean superiores a la mitad más uno de los presentes y representados.
9. Si ninguna candidatura consigue ganar con la mayoría requerida en la primera votación, se repetirá ésta entre las dos candidaturas más votadas. Será elegida la que obtenga mayor número de votos. En caso de empate, se repetirá la votación un máximo de tres veces hasta que se rompa el empate.
10. En los casos de que no se presente ninguna candidatura o la única candidatura no consiga los votos exigidos o no se rompiese el empate de las dos candidaturas más votada, la Asamblea decidirá los pasos a dar para conseguir elegir a su Junta Directiva. De no conseguirse será motivo de disolución de la Asociación y por tanto de La Revilla Golf, S.A.

3

11 - RUEGOS Y PREGUNTAS

