



# **ASOCIACIÓN GOLF SANTA MARINA**

**ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**

**16 DE ABRIL DE 2022**

---

# AGENDA

1. Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2021
2. Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación del resultado de dicho ejercicio
3. Examen y aprobación, en su caso, de la gestión de la Junta Directiva durante el citado ejercicio
4. Informe sobre la evolución del número de asociados
5. Detalle de estadísticas de juego en 2021
6. Examen y aprobación, en su caso, del presupuesto para el ejercicio 2022
7. Plan de expansión
8. Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de nuevos Estatutos para la Asociación
9. Exposición detallada del nuevo Reglamento de Régimen Interior y del Reglamento Regulator de los Derechos y Obligaciones de los miembros de la Asociación como accionistas de La Revilla Golf
10. Propuesta a la Junta General de La Revilla Golf, S.A. sobre el precio de las acciones a emitir
11. Propuesta de nombramiento de Don Javier Benjumea Cabeza de Vaca como Presidente de Honor
12. Ruegos y preguntas
13. Lectura y aprobación del acta



# **1. EXAMEN Y APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2021**

# 1.1 CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2021

CUENTA RESULTADOS	Real 2021	Real 2020	Real 2021/2020
<b>INGRESOS</b>	<b>922.339 €</b>	<b>741.390 €</b>	<b>180.949 €</b>
INGRESOS DE LA ACTIVIDAD PROPIA	464.994 €	407.008 €	57.986 €
VENTAS Y OTROS INGRESOS DE LA ACTIVIDAD	198.970 €	124.000 €	74.970 €
OTROS INGRESOS DE LA ACTIVIDAD	258.375 €	210.382 €	47.993 €
<b>GASTOS</b>	<b>-1.011.683 €</b>	<b>-811.726 €</b>	<b>-199.957 €</b>
APROVISIONAMIENTOS	-97.918 €	-77.852 €	-20.066 €
GASTOS DE PERSONAL	-419.408 €	-376.492 €	-42.916 €
OTROS GASTOS DE LA ACTIVIDAD	-395.646 €	-309.303 €	-86.343 €
AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO	-101.131 €	-92.377 €	-8.754 €
OTROS RESULTADOS	2.420 €	44.298 €	-41.878 €
<b>EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD</b>	<b>-89.345 €</b>	<b>-70.336 €</b>	<b>-19.009 €</b>
GASTOS FINANCIEROS	-3.527 €	-2.982 €	-545 €
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-92.871 €</b>	<b>-73.319 €</b>	<b>-19.552 €</b>
IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS	35.439 €	30.370 €	5.069 €
<b>RESULTADO FINAL</b>	<b>-57.433 €</b>	<b>-42.949 €</b>	<b>-14.484 €</b>



# 1.2 BALANCE SITUACIÓN AL 31.12.2021 COMPARADO CON EL DEL 31.12.2020

BALANCE DE SITUACION							
ACTIVO				PASIVO			
	2021	2020	VARIACIÓN		2021	2020	VARIACIÓN
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>612.876</b>	<b>588.795</b>	<b>24.081</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>370.423</b>	<b>427.856</b>	<b>-57.433</b>
Inmovilizado intangible	2.513	5.539	-3.026	Fondos propios	370.423	427.856	-57.433
Inmovilizado material	521.095	529.427	-8.332	Excedentes de ejercicios anteriores	427.856	470.805	-42.949
Activos por impuesto diferido	89.268	53.829	35.439	Excedente del ejercicio	-57.433	-42.949	-14.484
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>158.798</b>	<b>304.801</b>	<b>-146.003</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>78.917</b>	<b>92.176</b>	<b>-13.259</b>
Existencias	27.507	25.682	1.825	Deuda a largo plazo	78.917	92.176	-13.259
Usuarios y otros deudores de actividad propia	2.029	2.045	-16	Acreeedores por arrendamiento financiero	78.917	92.176	-13.259
Deudores comerciales	12.413	11.720	693	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>322.334</b>	<b>373.564</b>	<b>-51.230</b>
Efectivo y otros act. Líquidos equivalentes	116.849	265.354	-148.505	Deuda a corto plazo	191.254	264.708	-73.454
				Acreeedores por arrendamiento financiero	43.723	40.098	3.625
				Otras deudas a corto plazo	147.531	224.610	-77.079
				Acreeedores comerciales y otras ctas a pagar	131.080	108.856	22.224
				Proveedores	14.016	18.755	-4.739
				Otros acreeedores	117.064	90.101	26.963
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>771.674</b>	<b>893.596</b>	<b>-121.922</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>771.674</b>	<b>893.596</b>	<b>-121.922</b>

## **2. EXAMEN Y APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE APLICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO 2021**

# **3. EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LA GESTIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DURANTE EL CITADO EJERCICIO**

# 4. INFORME SOBRE LA EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE ASOCIADOS



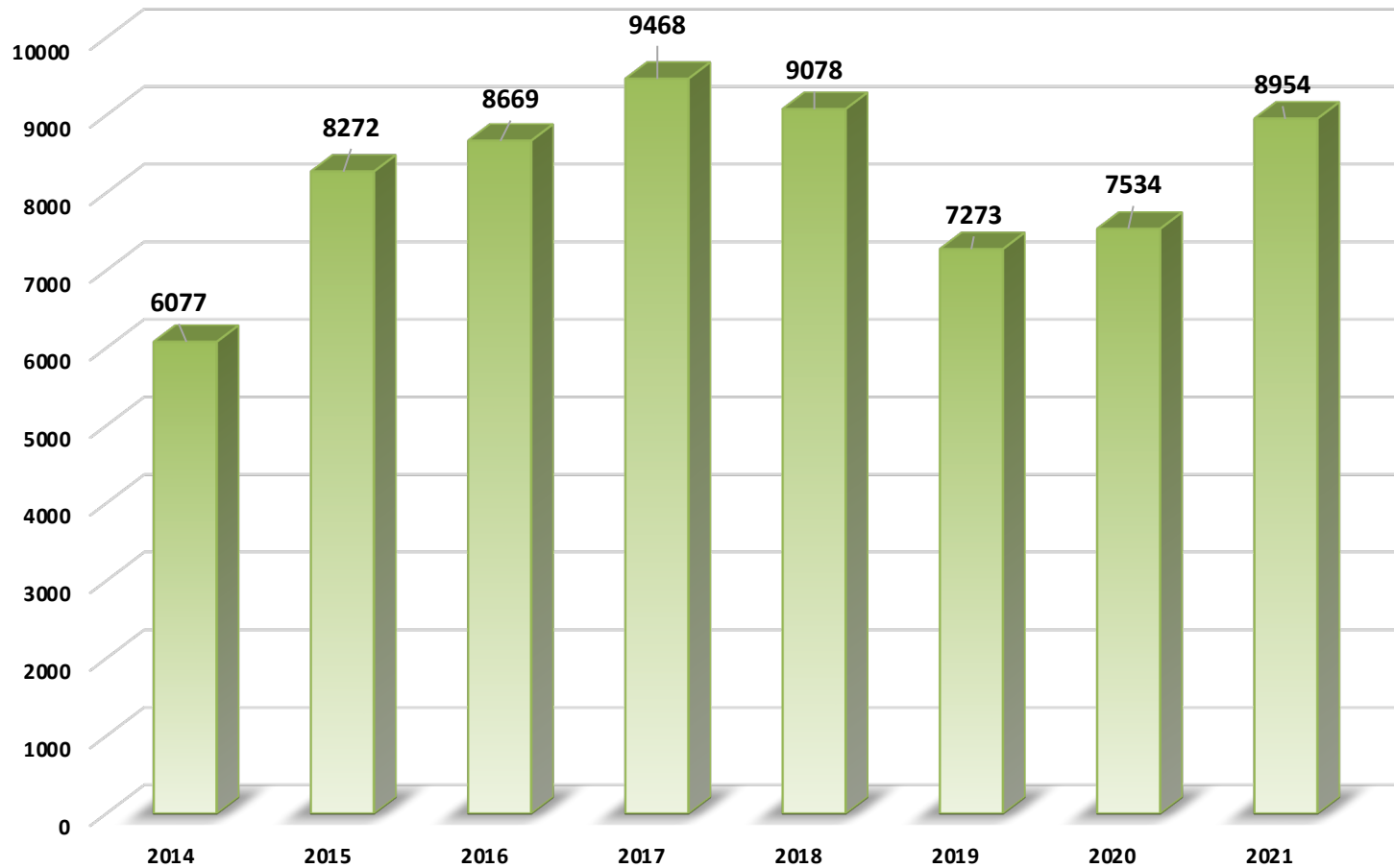
## 4. EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE ASOCIADOS EN 2021

	TOTAL 31/12/2021	ALTAS	TOTAL BAJAS	TOTAL 01/01/2022
CABEZA DE FAMILIA	310	41	13	338
CABEZA DE FAMILIA 27-39	65	5	0	70
CONSORTE	135	23	9	149
HIJOS	267	34	24	276
TOTAL	777	103	46	833

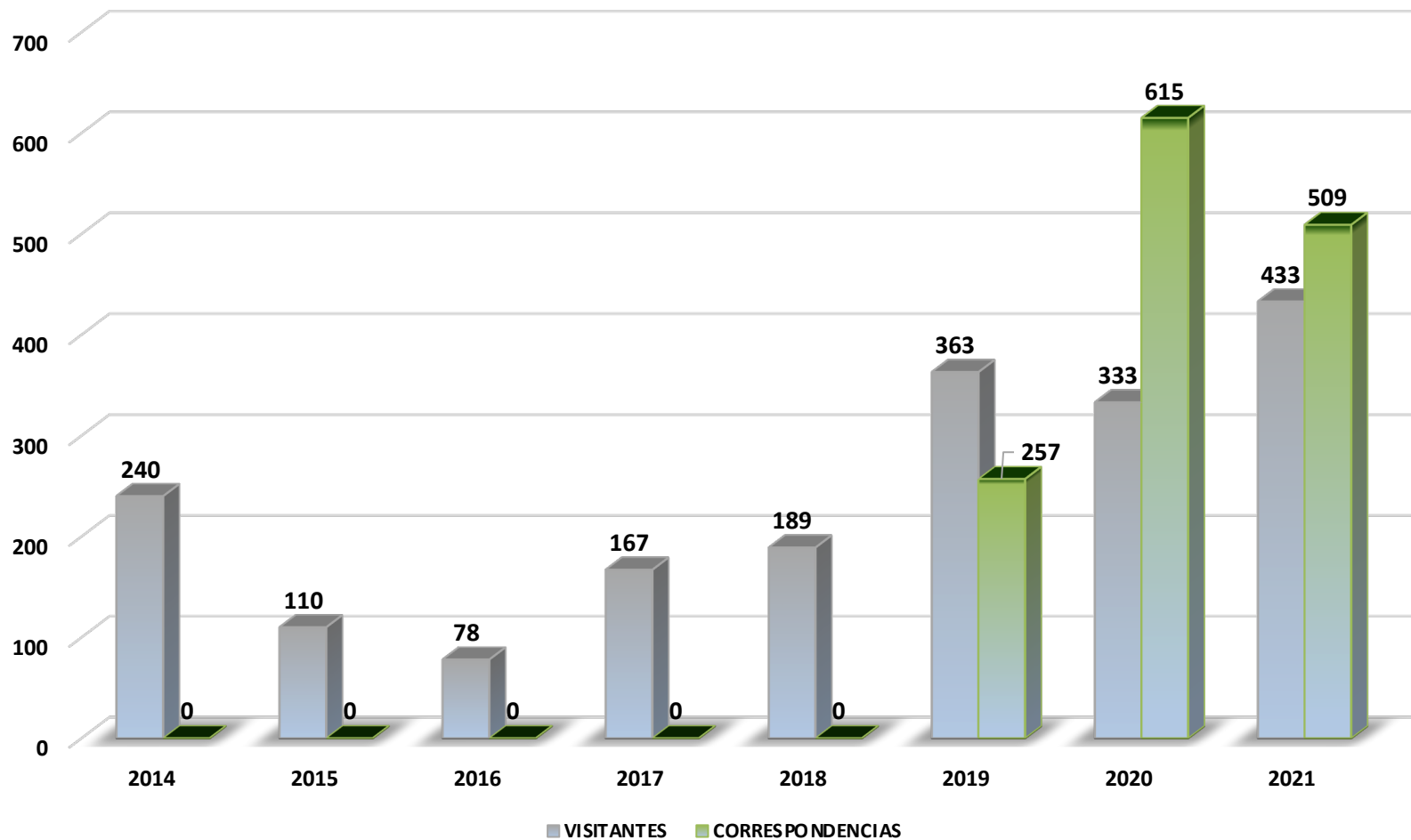


# 5. DETALLE ESTADÍSTICAS DE JUEGO 2021

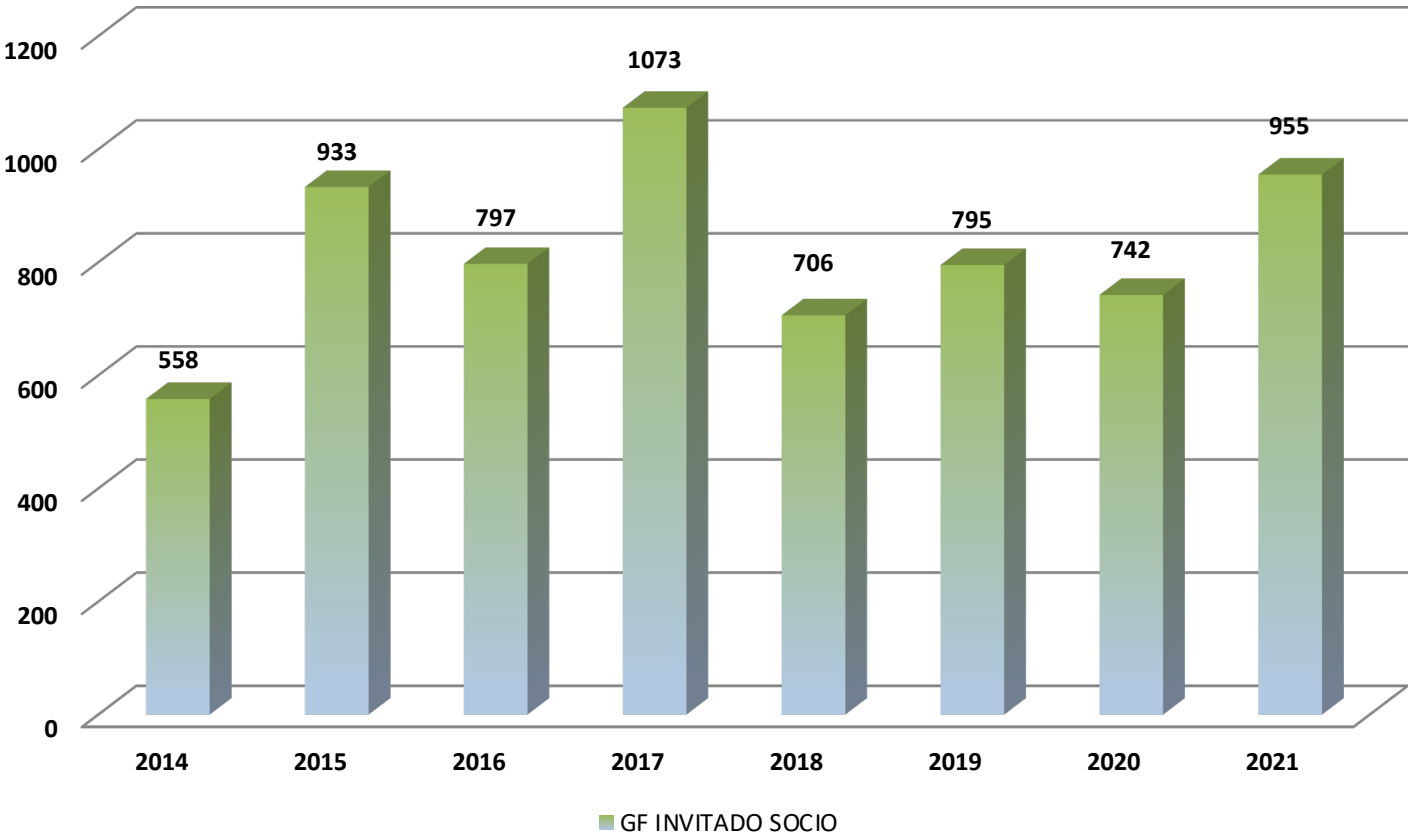
# 5.1 GREENFEES DE SOCIOS



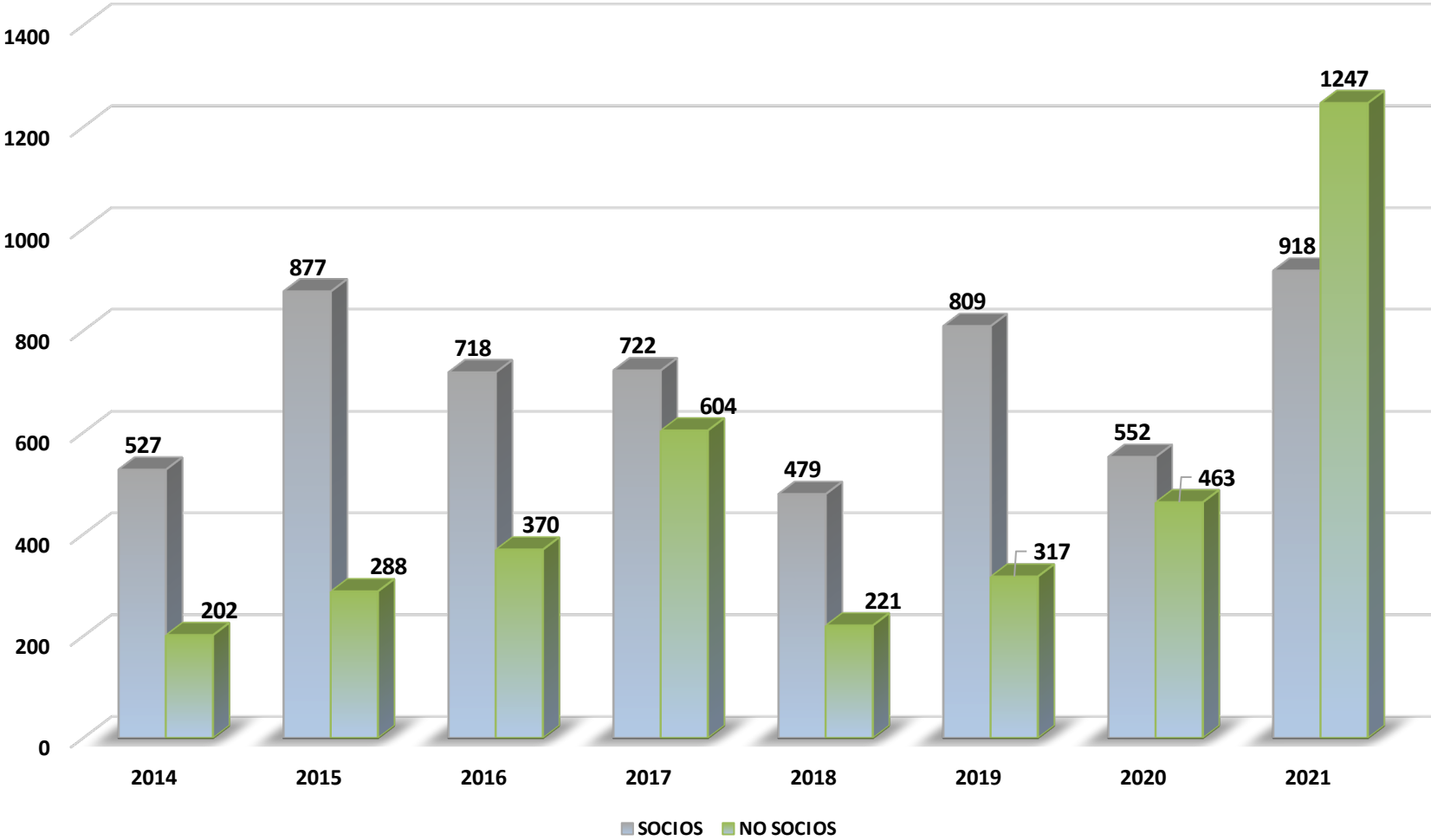
## 5.2 GF DE VISITANTES Y CORRESPONDENCIAS



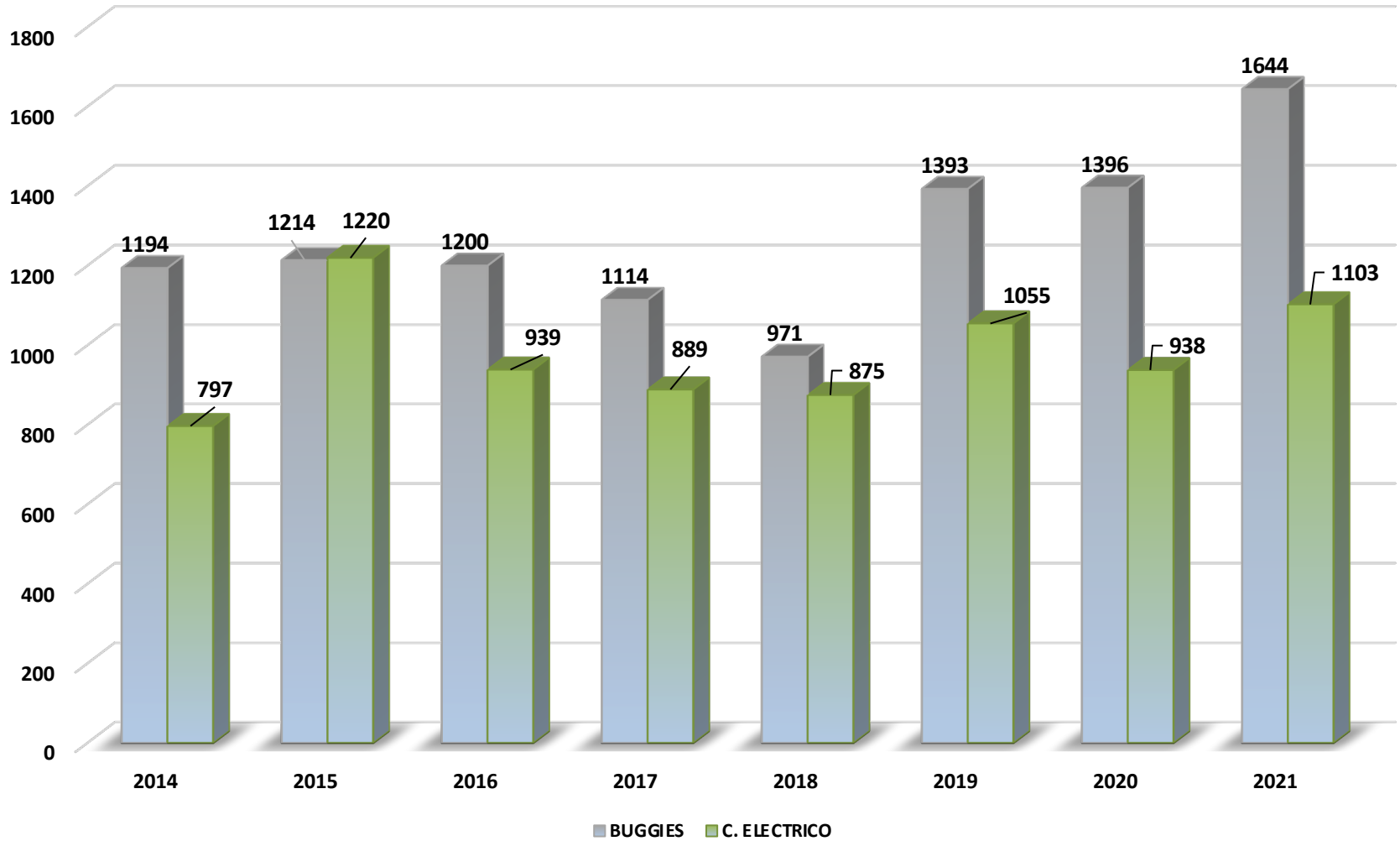
# 5.3 GREENFEES DE INVITADOS DE SOCIO



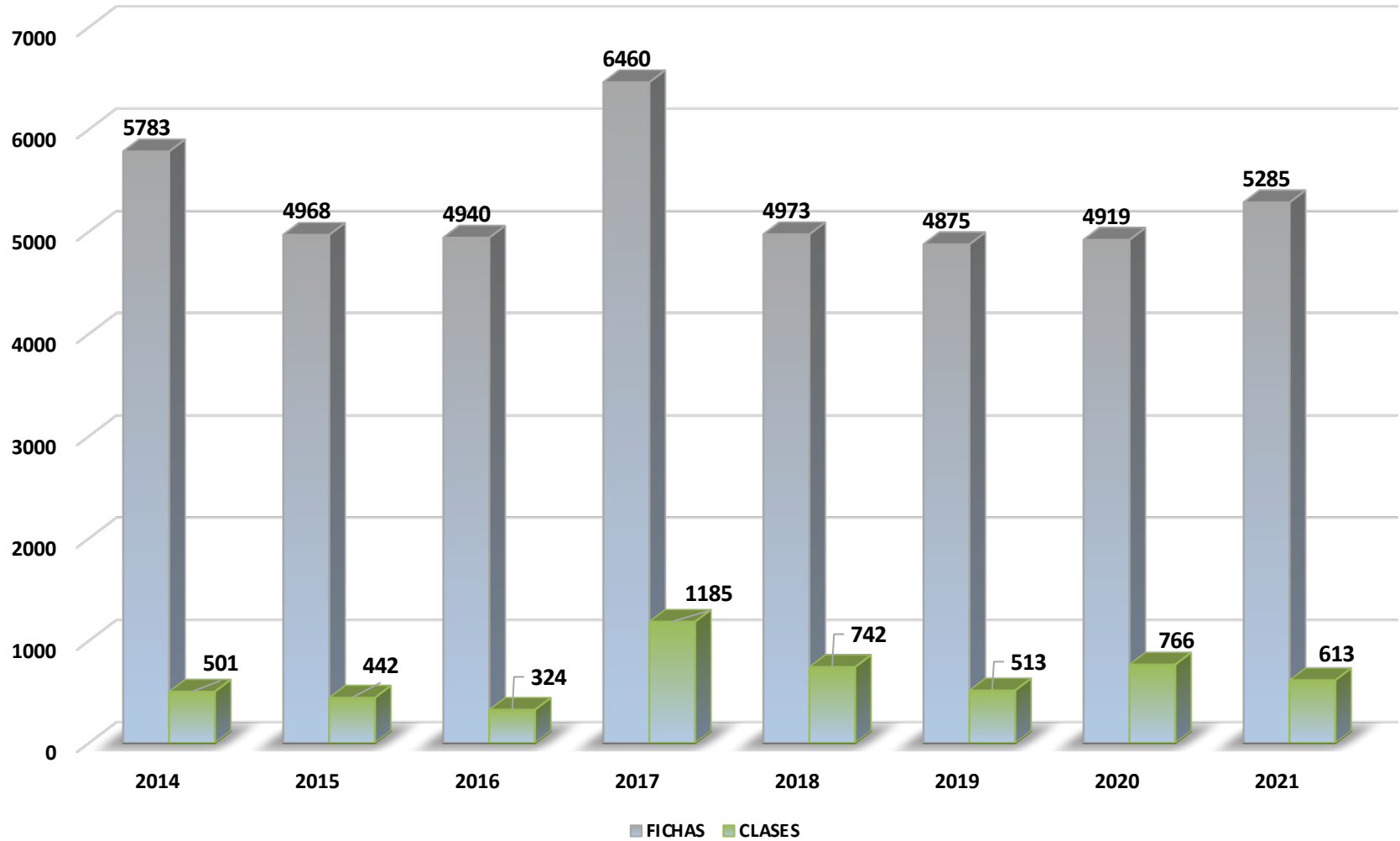
# 5.4 GREENFEES DE TORNEOS



# 5.5 ALQUILER BUGGIES Y CARRO ELÉCTRICO

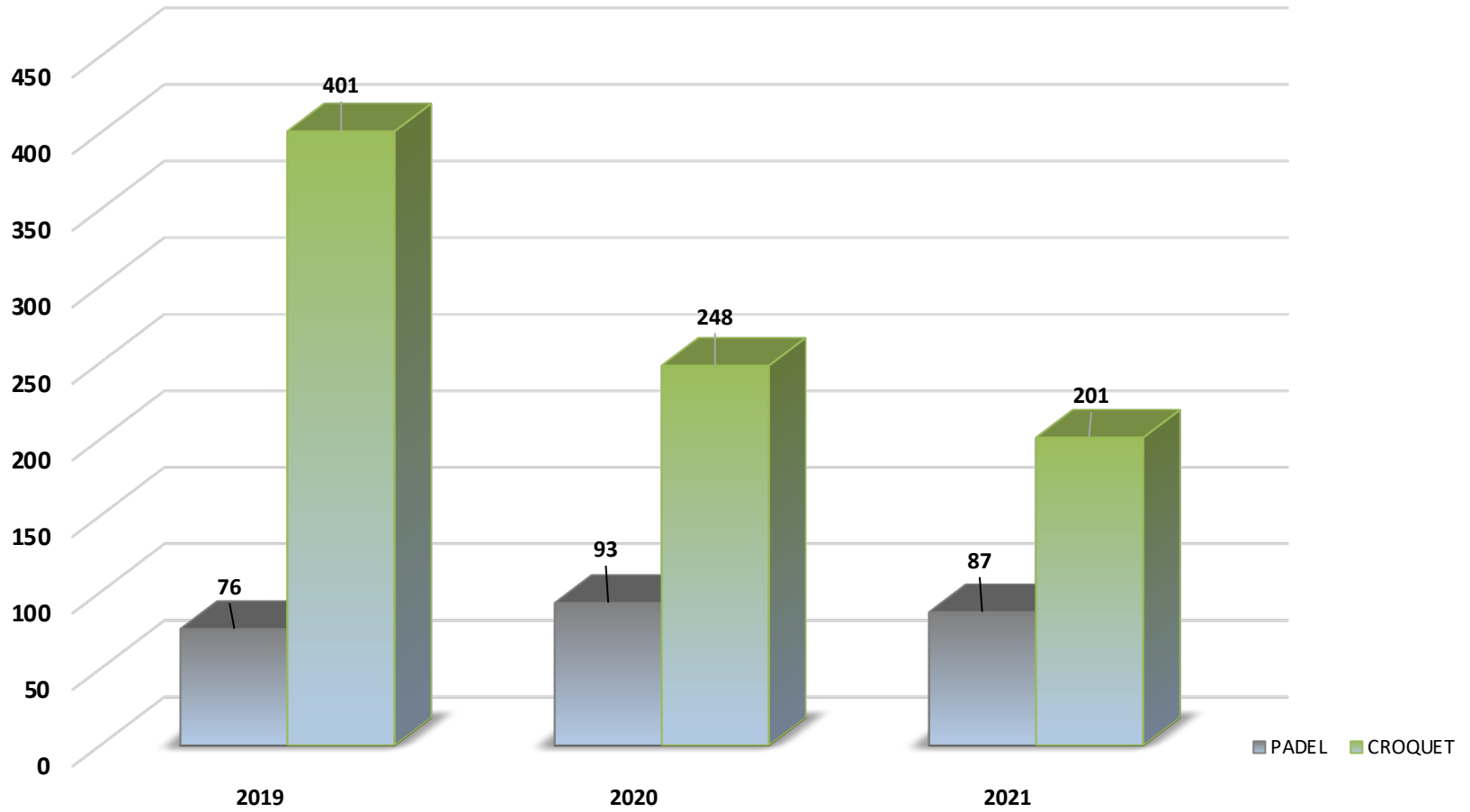


## 5.6 CAMPO DE PRÁCTICAS FICHAS Y CLASES





# 5.7 OTROS



# **6. EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2022**

## 6. PRESUPUESTO 2022

PRESUPUESTO	Presup.2022	Real 2021	Variación Pr.22/Real21
INGRESOS POR CUOTAS	515.000 €	464.256 €	50.744 €
INGRESOS POR ACTIVIDAD DEPORTIVA	291.350 €	287.576 €	3.774 €
OTROS INGRESOS	225.850 €	168.767 €	57.083 €
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>1.032.200 €</b>	<b>920.599 €</b>	<b>111.601 €</b>
GASTOS DE PERSONAL	-431.944 €	-419.408 €	-12.536 €
SERVICIOS PROFESIONALES IND.	-37.334 €	-40.528 €	3.194 €
MANTENIMIENTO CAMPO	-161.600 €	-166.267 €	4.667 €
MANTENIMIENTO RESTAURACION	-36.450 €	-35.729 €	-721 €
SUMINISTROS RESTAURACION	-104.315 €	-96.108 €	-8.207 €
SUMINISTROS	-11.230 €	-10.346 €	-884 €
OTROS GASTOS Y SERVICIOS	-66.000 €	-76.829 €	10.829 €
<b>TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN</b>	<b>-848.873 €</b>	<b>-845.215 €</b>	<b>-3.658 €</b>
GASTOS FINANCIEROS	-8.327 €	-3.527 €	-4.800 €
<b>RESULTADO DE LA ACTIVIDAD</b>	<b>175.000 €</b>	<b>71.857 €</b>	<b>103.143 €</b>
AMORTIZACION	-110.000 €	-101.131 €	-8.869 €
REGULARIZACION PRORRATA IVA	-65.000 €	-63.591 €	-1.409 €
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0 €</b>	<b>-92.865 €</b>	<b>92.865 €</b>
IMPUESTO SOCIEDADES	0 €	35.432 €	-35.432 €
<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0 €</b>	<b>-57.433 €</b>	<b>57.433 €</b>



## 6.1 TARIFAS 2022

### Precio acción de LRGSA Y Cuotas entrada. SOCIOS

Acción LRGSA	4.000 €
<b>Para miembros del grupo familiar que no se incorporen cuando el CF se dé de alta y se incluyan posteriormente</b>	
Cuota entrada Consorte	1.500 €
Cuota entrada mayores de 20 a 27 años	1.200 €
Cuota entrada de 14 a 20 años	600 €
Cuota entrada de 7 a 13 años	300 €

### Cuotas Trimestrales. SOCIOS

Cuota trimestral Cabeza de Familia	250 €
Cuota trimestral Cabeza de Familia de 27 a 39 años	125 €
Cuota trimestral Miembros de la Familia	125 €
Cuota menores de 13 años	Cortesía

### Derechos de Juego. SOCIOS

Green Fee Golf	8 €
Green Fee Golf menores de 13 años	Cortesía
Green Fee 9 hoyos, 3 horas antes del cierre de las instalaciones	5,5 €
Fee Padel (1 hora)	3,5 €
Fee Croquet (1 hora)	3,5 €



## 6.1 TARIFAS 2022

### Abonos de Green Fees, excluido pruebas. SOCIOS

20 Green Fees Golf (20 % descuento)	128 €
50 Green Fees Golf (30 % descuento)	280 €
150 Green Fees Golf (60 % descuento)	480 €

*Los abonos son personales e intransferibles. Los abonos caducan al año de su compra*

### Pruebas SOCIOS

Inscripción Golf (No incluido plus)	23 €
Inscripción Golf menores de 16 años (No incluido plus)	10 €
Fee Padel	Consultar
Fee Croquet	Consultar
Fee Bridge	6 €
Fee Juegos de Mesa	6 €

*No presentarse a un torneo sin previo aviso antes de las 13:00 h del día anterior, conllevará el abono del GREEN FEE*

### Alquiler eventos y campo para uso privado del SOCIO previa AUTORIZACIÓN de la Junta Directiva

Bodas temporada baja	4.500 €
Evento cierre espacio	1.100 €
Cierre del campo para organizar torneo privado por <u>empresa o socio</u> de Lunes a Viernes, temporada baja 1/2 día	7.500 €
Cierre del campo para organizar torneo privado por <u>empresa o socio</u> de Lunes a Viernes, temporada alta 1/2 día	11.300 €
Torneo organizado <u>por socio (pool)</u> sin cierre del campo:	
- En el caso de organizar un premio sin cierre del campo entre un grupo de socios, el socio podrá pedir la preparación de las tarjetas sin coste alguno	
- Si se solicita que el Club se haga cargo de la organización de dicho premio, la tarifa será:	23 €

## 6.1 TARIFAS 2022

<b>Custodia / Alquileres / Servicios. SOCIOS</b>	
Taquilla vestuario anual	52 €
Custodia carro eléctrico, bolsa y carga de batería anual	176 €
Custodia de bolsa/carro manual anual	86 €
Custodia de bolsa anual	54 €
Custodia carro eléctrico, bolsa y carga batería mensual	44 €
Custodia de bolsa/carro manual mensual	33 €
Custodia de bolsa mensual	23 €
Custodia de bolsa + alquiler de carro eléctrico anual	315 €
Custodia de bolsa + alquiler de carro eléctrico mensual	104 €
Alquiler de coche eléctrico	27 €
Alquiler de coche eléctrico para mayor de 65 años y discapacitados	21 €
Bono 20 coches eléctricos para mayor de 75 años y discapacitados	280 €
Bono 20 coches eléctricos	370 €
Alquiler de carro eléctrico	9 €
Alquiler batería	8 €
Alquiler carro manual	Cortesía
Ficha de bolas campo de prácticas	1 €
Alquiler palo	6 €
Alquiler juego de palos	23 €

***El bono de bugies caduca el 31/12/2022***

## 6.1 TARIFAS 2022

Tarifas INVITADOS	
Green Fee Golf entre semana	40 €
Green Fee Golf fines de semana y festivos	50 €
Green Fee temporada alta	55 €
Fee Campo de prácticas y Putting Green	11 €
Fee Campo de prácticas y Putting Green	31 €
Fee Padel	11 €
Fee Padel consumidas las invitaciones	31 €
Fee Padel Premios	GF + inscripción
Fee Croquet	11 €
Fee Croquet consumidas las invitaciones	31 €
Fee Croquet Premios	GF + inscripción
Fee Bridge Premios	19 €
Juegos de Mesa Premios	19 €

***El socio que invita deberá avisar al Club con anterioridad para la autorización de su invitado***

***Un NO SOCIO solamente podrá hacer uso de un máximo de 5 invitaciones al año (golf, pádel, croquet, campo de prácticas), de las cuales, sólo una podrá ser utilizada para golf y dos para pádel, croquet y campo de prácticas durante el mes de agosto.***

***De jugar un premio, el invitado deberá abonar adicionalmente la inscripción del mismo***



## 6.1 TARIFAS 2022

Tarifas VISITANTES	
Green Fee temporada alta	150 €
Green Fee temporada baja entre semana	60 €
Green Fee temporada baja, fines de semana y festivos	80 €
Green Fee Profesional PGA	10 €
Green Fee Profesional	52 €
Alquiler coche eléctrico	35 €
Alquiler de carro eléctrico	15 €
Alquiler carro manual	7 €
Alquiler juego de palos	36 €
Inscripción a pruebas temporada baja	GF + inscripción
Inscripción a pruebas temporada alta	GF + inscripción



# 7. PLAN DE EXPANSIÓN

# **8. EXAMEN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LA PROPUESTA DE NUEVOS ESTATUTOS PARA LA ASOCIACIÓN**

**9. EXPOSICIÓN DETALLADA DEL NUEVO  
REGLAMENTO DE RÉGIMEN INTERIOR Y DEL  
REGLAMENTO REGULADOR DE LOS DERECHOS Y  
OBLIGACIONES DE LOS MIEMBROS DE LA  
ASOCIACIÓN COMO ACCIONISTAS DE LA REVILLA  
GOLF**

**10. PROPUESTA DE LA JUNTA GENERAL DE LA REVILLA  
GOLF, S.A. SOBRE EL PRECIO DE LAS ACCIONES A  
EMITIR**

**11. PROPUESTA DE NOMBRAMIENTO DE DON JAVIER  
BENJUMEA CABEZA DE VACA COMO PRESIDENTE  
DE HONOR**

# 12. RUEGOS Y PREGUNTAS

# 13. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA